

Madrid, a 9 de enero de 2024

En virtud de lo previsto en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, **TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A.** (la "**Sociedad**") pone en conocimiento del mercado la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

En relación con la comunicación de otra información relevante publicada el 2 de octubre de 2023, se informa de que la Junta General extraordinaria de Accionistas de la Sociedad se celebró el día 3 de noviembre de 2023, a las 17:00 horas, en primera convocatoria, con la concurrencia de accionistas titulares de 32.019.696 acciones con derecho de voto, representativas del 99,58% del capital social de la Sociedad.

La Junta General adoptó, con las mayorías legalmente exigibles, los siguientes acuerdos, cuyo texto íntegro se adjunta a la presente comunicación de otra información relevante:

1. Distribución de dividendos con cargo a prima de emisión.
2. Delegación de facultades para formalizar, interpretar, subsanar y ejecutar los acuerdos que adopte la Junta General.
3. Aprobación del acta de la reunión.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y de sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

Enrique Nieto Brackelmanns
Secretario No Consejero del Consejo de Administración de
TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A.

**ACUERDOS APROBADOS POR LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A. CELEBRADA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2023**

1. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS CON CARGO A PRIMA DE EMISIÓN.

Se acuerda la aprobación de la distribución de dividendos por importe de 3.600.000 euros brutos por cada acción con derecho a percibirla y que esté en circulación en la fecha de pago del dividendo, con cargo a prima de emisión.

La distribución de dividendos será pagadera en una única vez. La Sociedad confirmará el calendario de distribución del dividendo mediante la publicación de la oportuna comunicación de otra información relevante al menos tres días hábiles antes de la fecha de celebración de la Junta General Extraordinaria de accionistas.

Se hace constar que, tras la distribución del dividendo aprobado, el patrimonio neto contable de la Sociedad continuará siendo superior a su capital social.

Por último, se acuerda la delegación en el Consejo de Administración de la Sociedad, con expresa facultad de sustitución en cualquiera de sus miembros, la ejecución total o parcial del presente acuerdo, y en una única vez, incluyendo la fecha de la distribución y la forma de pago del mismo.

2. DELEGACIÓN DE FACULTADES PARA FORMALIZAR, INTERPRETAR, SUBSANAR Y EJECUTAR LOS ACUERDOS QUE ADOPTE LA JUNTA GENERAL.

Sin perjuicio de las delegaciones incluidas en los anteriores acuerdos, se acuerda facultar tan ampliamente como sea posible a todos los consejeros y al Secretario no consejero del Consejo de Administración para que cualquiera de ellos, indistintamente, pueda llevar a efecto los acuerdos anteriores, pudiendo en particular, a título ilustrativo: (i) realizar y otorgar cuantos actos o documentos públicos o privados sean necesarios para ejecutar, formalizar, dar publicidad y, en general, hacer efectivos los acuerdos adoptados hasta lograr su inscripción en el Registro Mercantil cuando aquéllas lo requieran, otorgando también cuantos documentos públicos o privados sean necesarios en complemento o subsanación de aquellos, y adaptarlos a la calificación verbal o escrita del Registrador Mercantil o de cualquier otra administración, agencia, organismo o institución competente; y (ii) cumplir cualquier otra formalidad o requisito necesario para implementar las decisiones adoptadas.

3. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión y se extiende la presente Acta, que es leída y aprobada por unanimidad de los socios al final de la reunión, estampando a continuación sus firmas el Secretario no consejero del Consejo de Administración, con el Visto Bueno del Presidente de la reunión.

* * *

ANEXO

QUORUM DE CONSTITUCIÓN

Accionistas	Número	Acciones	% Capital social
Presentes	2	50.638	0,16%
Representados	1	31.969.058	99,42%
Autocartera	-	31.908	0,10%
Total	3	32.051.604	99,68%

De conformidad con lo dispuesto en el art. 148 de la Ley de Sociedades de Capital, las acciones en autocartera tienen suspendidos los derechos de voto, aunque han sido computadas en el capital social a la hora de calcular los porcentajes necesarios para la constitución y adopción de acuerdos por esta Junta.

En consecuencia, el capital social presente o representado con derecho a voto, excluida la autocartera, ha sido de **32.019.696 acciones** representativas del **99,58% del capital social**.

RESULTADO DE LAS VOTACIONES

Orden del día	Nº de acciones con derecho a voto (*)	% capital social total	Nº votos a favor	% a favor sobre el capital asistente, presente o representado con derecho a voto	Votos en contra	% en contra sobre el capital asistente, presente o representado con derecho a voto	Abstenciones
Punto 1	32.019.696	99,58%	32.019.696	100%	0	0%	0
Punto 2	32.019.696	99,58%	32.019.696	100%	0	0%	0
Punto 3	32.019.696	99,58%	32.019.696	100%	0	0%	0

(*) Número de acciones igual a número de votos emitidos